

# COMUNE DI MORRO D'ORO

PROVINCIA DI TERAMO

**IMU - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA**

li. 10.11.2015

**TASI - TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI**

**AVVISO AI CONTRIBUENTI : scadenza versamento SALDO 16/12/2015**

Il **16 dicembre 2015** scade il termine per il versamento del saldo dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e del saldo del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI).

Per l'anno 2015 il Consiglio Comunale ha confermato le aliquote deliberate per l'anno 2014.

Quindi le aliquote IMU -TASI anno 2015 da utilizzare per il calcolo del SALDO, sono le stesse già considerate per il calcolo dell'acconto. Il pagamento deve essere effettuato tramite modello F24 con le aliquote ed i codici sotto indicati utilizzando il codice del comune di **Morro D'oro** che è **F747** :

### Aliquote e detrazioni per il calcolo dell'imposta IMU anno 2015

	Aliquote	Cod.tributo
Abitazione principale (categ. A1, A8, A9) e pertinenze	0,40 per cento	3912
Fabbricati rurali ad uso strumentale	esenti	-
Fabbricati ceduti in uso gratuito a familiari in linea retta di 1° grado (genitori-figlio/a o figlio/a-genitori)	0,76 per cento	3918
Aliquota di base per i residenti all'estero iscritti all' AIRE, purchè l'abitazione risulti non locata oppure se la stessa è data in comodato d'uso gratuito a familiari in linea retta di 1° grado (genitori-figlio/a o figlio/a-genitori)	0,76 per cento	3918
Residenti all'estero iscritti all' AIRE, già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza purchè l'abitazione risulti non locata oppure se la stessa è data in comodato d'uso gratuito a familiari in linea retta di 1° grado (genitori-figlio/a o figlio/a-genitori) - <u>una sola unità immobiliare</u> , viene considerata "abitazione principale" dall' 01.01.2015 e se trattasi di abitazione con categoria catastale diversa da A1, A8, A9 diventa esente da IMU.	esente	-
Altri immobili	1,00 per cento	3918
Aree edificabili	1,00 per cento	3916
Terreni agricoli	1,00 per cento	3914
Immobili categoria D -quota STATO	0,76 per cento	3925
Immobili categoria D -quota COMUNE	0,24 per cento	3930
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00	

### Aliquote e detrazioni per il calcolo del tributo TASI anno 2015

	Aliquota	Cod.tributo
Abitazione principale e relative pertinenze -SOLO categorie catastali A1, A8, A9	2,00 per mille	3958
Abitazione principale e relative pertinenze -categorie catastali DIVERSE da A1, A8, A9	2,50 per mille	3958
Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti in linea retta di 1° grado che abbiano staccato il proprio stato di famiglia da quella di origine.	1,00 per mille	3961
Unità immobiliare posseduta dai residenti all'estero iscritti all' AIRE purchè l'abitazione risulti non locata oppure se la stessa è data in comodato d'uso gratuito a familiari in linea retta di 1° grado.	1,00 per mille	3961
Unità immobiliare ( <u>una sola unità immobiliare</u> ) posseduta dai residenti all'estero iscritti all' AIRE, già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, purchè l'abitazione risulti non locata oppure se la stessa è data in comodato d'uso gratuito a familiari in linea retta di 1° grado (genitori-figlio/a o figlio/a-genitori) grado, è considerata dall' 1.1.2015, "abitazione principale" e il tributo Tasi è dovuto <u>in misura ridotta di due terzi</u> (Art. 9.bis comma 2 del D.L. 28 marzo 2014, n. 47).	2,50 per mille (imposta da versare = 1/3 dell'imposta calcolata)	3958
Tutti gli altri immobili	1,40 per mille	3961
Immobili dichiarati "beni-merce" dalle imprese edili	1,40 per mille	3961
Aree edificabili	1,40 per mille	3960
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00 per mille	3959
Detrazione ai possessori di <u>abitazioni principale</u>	€ 30,00	-

### Immobili affittati o dati in comodato:

(Art. 52 Regolamento IUC approvato con deliberazione del C.C. n.21 del 09/09/2014 e deliberazione aliquote TASI 2014 -Atto del C.C. n. 23 del 09/09/2014)

-percentuale dovuta dal proprietario : 80%

-percentuale dovuta dall' occupante : 20%

I pagamenti dall' ESTERO possono essere effettuati tramite versamento sul c/c bancario intestato al Comune di Morro D'Oro acceso presso la Cassa di Risparmio della Provincia di Teramo: **IBAN IT20 L060 6077 020C C046 0015 577 BIC TERCIT3T** .

E' indispensabile indicare nella causale " saldo IMU 2015" e il nome e cognome del soggetto debitore.

**PER OGNI ULTERIORE INFORMAZIONE** è possibile consultare il sito del Comune all'indirizzo [www.comune.morrodoro.te.gov.it](http://www.comune.morrodoro.te.gov.it) oppure rivolgersi a: Ufficio Tributi del Comune di Morro D'oro - Tel. 085-8958878 -e/o indirizzi di posta elettronica: [tributi@comunemorrodoro.it](mailto:tributi@comunemorrodoro.it) ,

PEC: [protocollo@pec.comune.morrodoro.te.it](mailto:protocollo@pec.comune.morrodoro.te.it)