

AVVISO

SI INFORMANO I CONTRIBUENTI CHE ENTRO IL 10 FEBBRAIO 2015

deve essere effettuato il versamento dell'Imposta Unica Comunale (IUC) –componente IMU- dovuta per l'anno d'imposta 2014 relativa ai **TERRENI AGRICOLI**.

A seguito del **decreto-legge 24 gennaio 2015 n. 4**, i terreni nel territorio di MORRO D'ORO rimangono assoggettati all'imposta IMU, come già disposto dal Decreto 28.11.2014 e come da classificazione ISTAT consultabile sul sito <http://www.istat.it/it/archivio/6789> :

T - *Totalmente montano* - i terreni sono tutti esenti

P - *Parzialmente montano* - sono esenti solo i terreni *posseduti e condotti* da CD o IAP e i terreni *posseduti* da CD o IAP e dati in affitto ad altri CD o IAP

NM - *Non montano* - i terreni non sono esenti e per tutti i terreni si versa l' IMU

In tale elenco il Comune di **Morro D'Oro** è definito comune NON MONTANO, con conseguente esclusione da ogni forma di esenzione.

Pertanto vi è l'**obbligo di pagamento** per tutti i proprietari di terreni agricoli.

Per il calcolo dell'IMU dovuta sui terreni agricoli sono applicabili le regole ordinarie previste dalla vigente normativa.

DETERMINAZIONE DELL'IMPOSTA

1) Per i coltivatori diretti e gli imprenditori agricoli professionali, di cui all'articolo 1 del decreto legislativo del 29 marzo 2004 n. 99, *iscritti nella previdenza agricola*, l'imposta si calcola sulla base imponibile ottenuta applicando al reddito dominicale rivalutato del 25% il moltiplicatore "75" (L. 147/2013 comma 707) .

L'imposta si calcola secondo i seguenti scaglioni e percentuali:

- esenzione per imponibile fino a Euro 6.000,00;
- 30% dell'imposta per la quota di imponibile superiore a Euro 6.000,00 fino a Euro 15.500,00;
- 50% dell'imposta per la quota di imponibile superiore a Euro 15.500,00 fino a Euro 25.500,00;
- 75% dell'imposta per la quota di imponibile superiore a Euro 25.500,00 fino a Euro 32.000,00;
- 100% dell'imposta per la quota di imponibile superiore a Euro 32.000,00

Si precisa che l' Art. 13, comma 8, pone come condizione per beneficiare di questa agevolazione (detrazione d'imposta per scaglioni) il "possesso" e la "conduzione diretta" dei terreni da parte dei soggetti sopra indicati (la frase "purché dai medesimi condotti" indica una condizione che deve verificarsi contemporaneamente al possesso)

2) Per tutti gli altri proprietari, la base imponibile si ottiene applicando al reddito dominicale rivalutato del 25% il moltiplicatore "135".

L'aliquota da applicare è dell' **1% per cento**;

Il codice IMU da utilizzare per il versamento dell'imposta con modello F24 è **3914** ;

Il codice catastale del Comune di Morro D'Oro è **F747**.

Il calcolo dell'imposta è in AUTOLIQUIDAZIONE.

Sul sito internet del comune (<http://www.comune.morrodoro.te.gov.it/>) è a disposizione uno "sportello virtuale" dove sarà possibile calcolare l'IMU e stampare il modello F24 per il relativo pagamento.

L'ufficio tributi è a disposizione per eventuali chiarimenti.

CONTATTI: TEL.085/ 8958878 - E-MAIL: tributi@comunemorrodoro.it